

TARN HABITAT
Office Public de l'Habitat du Tarn
2, rue du Général Galliéni
81000 ALBI

**EXTRAIT du REGISTRE DES
DELIBERATIONS du
BUREAU**

Séance du 29 MAI 2024

Le 29 Mai 2024 à 14h30, le Bureau de TARN HABITAT, l'Office Public de l'Habitat du TARN, s'est réuni au siège de Tarn Habitat sous la Présidence de Florence BELOU.

Etaient présents :

Mme BELOU Florence	Présidente - Conseillère départementale de Graulhet
Mme BIBAL-DIOGO Sylvie	Conseillère départementale de Carmaux 1
Mme GERAUD Eva	Conseillère départementale d'Albi 3
M. BALARDY Jean-Charles	Conseiller départemental d'Albi 2
Mme DURAND Valérie	Représentante de l'Administration du Conseil Départemental
M. ABUSHAWISH Mahmoud	Représentant locataires CNL

Etaient excusés ou représentés par pouvoir :

M. FABRE André	Conseiller départemental de Carmaux (pouvoir à Mme Belou)
----------------	---

Assistaient également à la séance :

M. ASPAR	Directeur Général
M. BRENGUES	Directeur Général Adjoint
Mme. MACHILLOT	Responsable du Service Administratif et Financier
M. DASSIE	Responsable du Service Montage d'Opérations
M. PRUNET	Responsable du Service Gestion Locative
M. COMTE	Responsable du Service Patrimoine Bâti
Mme COSTES	Assistante de Direction

DELIBERATION

ALBI avenue des Nations Unies - Acquisition foncière

Afin d'atteindre le nombre de 172 logements sociaux neufs financés par l'ANRU, la Commune d'ALBI a décidé de céder à Tarn Habitat un terrain situé avenue des Nations Unies.

Ce terrain, d'une superficie d'environ deux mille mètres carrés (2 000 m²), est à prendre sur le domaine public de la Commune (voir plan). Un document d'arpentage viendra déterminer la partie réellement cédée.

Dans un avis du 5 mars 2024, France domaine a évalué ce terrain à 88 800 € soit 44€/m.

Conformément au courrier du 27 mars émanant de la Ville d'ALBI, cette cession s'effectuera aux conditions suivantes :

- Cession à l'euro symbolique.
- La Commune prendra en charge les frais d'enquête publique et de diagnostics techniques,
- Tarn Habitat acquittera les frais de géomètre et de notaire

Il est demandé au Bureau de se prononcer sur ces cessions et d'autoriser le Directeur Général à signer tout document nécessaire à leur accomplissement

A l'unanimité, le Bureau se prononce sur ces cessions et autorise le Directeur Général à signer tout document nécessaire à leur accomplissement.

.....

Pour extrait certifié conforme au
Registre des délibérations,

**Le Directeur Général,
Philippe ASPAR**